

CONSEIL MUNICIPAL

Compte rendu du conseil municipal du 10 octobre 2024

En ce jeudi 10 octobre 2024 à 20h10, le conseil municipal de CHANDOLAS se réunit dans la salle du conseil de la commune.

Présents : Sylvie AYGLON, Éric BALMES, Véronique BONNAURE, Maxence BOYER, Mathias DALZON, Michel DAYRE, Loïc DUCROS, Jean-François THIBON, Valentin THIBON.

Absents excusés : Alexandra AMIEL, Olivier BLOT, Stéphanie DELEUZE, André FORGET, Éric GARREL, Julien MAGNIN.

Pouvoirs : Alexandra AMIEL à Mathias DALZON, Stéphanie DELEUZE à Sylvie AYGLON, André FORGET à Éric BALMES.

Nomination secrétaire de séance : Loïc DUCROS

Approbation du compte-rendu du précédent conseil

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

1. Actualité des syndicats

- **SEBA, SICTOBA, ADN :** Pas d'actualité des syndicats depuis le précédent conseil ;
SDE : Retour sur l'événement pour les 60 ans du SDE avec les ateliers sur les nouveaux matériaux du bâtiment, système de télérelève, et présentation des prestations « premium » dans les points divers en fin de conseil, nouveaux moyens de maîtrise de l'énergie.

2. Finance : décisions modificatives n°1 (Délibération n°241010-01)

Modification mineure : Transfert de charges entre comptes pour 1500€.

Présentation du tableau proposé pour prévoir les virements de crédits.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

3. Projet Ferme Communale : avancement du chantier - Avenant N°3 au marché

Proposition d'avenant pour installer des évier plus grands, mieux adaptés aux besoins, et un chauffage + circulateur pour le réseau de distribution d'eau. C'est une dépense supplémentaire qui est sensiblement équivalente à l'économie réalisée avec la proposition d'avenant pour renoncer à la mission SSI initialement prévue au marché de MO :

- Délibération n°241010-02 avenant n°2 au marché de maîtrise d'œuvre
- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

- Délibération n°241010-03 avenant n°3 au marché de maîtrise d'œuvre
- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

- Délibération n°241010-04 avenant n°4 au marché de maîtrise d'œuvre.
- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

- Délibération n°241010-05 avenant n°5 au marché de maîtrise d'œuvre.

(Sylvie AYGLON porteuse du pouvoir de Stéphanie DELEUZE et Loïc DUCROS ne participent pas au vote) 9 Voix Pour

- **APPROUVÉ À LA MAJORITÉ ABSOLUE DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

➤ Délibération n°241010-06 avenant n°6 au marché de maîtrise d'œuvre.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

4. Projet Ferme Communale : prolongation de la mission de coordination SPS

Prolongation nécessaire pour que la mission dure jusqu'à la fin du marché. Nous avons opté pour un nombre minimal de visites sur site pour limiter le coût de cette mission.

➤ Délibération n°241010-07 mission de coordination SPS.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

5. Acquisition parcelle : D1180 (voirie chemin du Serre)

Régularisation concernant la voirie communale Chemin du Serre

➤ Délibération n°241010-08 Acquisition parcelle cadastrée D 1180.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

Acquisition parcelle : E 1082 / E 1085 (voirie chemin du Serre)

Deux régularisations concernant la voirie communale Chemin du Serre

➤ Délibération n°241010-09 Acquisition parcelle cadastrée E 1082 / E 1085.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

6. Transfert de propriété : E1046 E1048 (chemin rural des Lauriers)

Cet échange permettrait de réouvrir le chemin fermé depuis la construction de l'hôtel qui ne respecte pas les limites de la parcelle.

➤ Délibération n°241010-10 Échange parcelles cadastrées E1046-E1048.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

7. Maison de Santé de Joyeuse : soutien aux médecins

Cette délibération déjà discutée dans un précédent conseil doit confirmer le soutien de la commune avec une participation financière.

➤ Délibération n°241010-11 Soutien financier aux médecins.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

8. Plan Communal de Sauvegarde : mise à jour du PCS

Retour sur la récente simulation d'inondation avec mise en œuvre de notre PCS.

Lors de cet exercice récent auquel ont participé les communes de la communauté de communes, il est apparu nécessaire de corriger certains points de détail de notre Plan Communal de Sauvegarde.

➤ Délibération n°241010-12 Mise à jour du Plan Communal de Sauvegarde.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

9. Matériel de défense incendie : demande de subvention

Il est proposé d'installer une réserve d'eau pour la défense incendie près de la ferme communale. Cette opération peut être subventionnée dans le cadre du Fonds Vert.

➤ Délibération n°241010-13 Défense incendie - Demande de Subvention.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

10. Achat de mobilier vélos : convention sous mandat

Comme déjà évoqué lors d'un précédent conseil, les achats de matériel pour l'accueil vélo sont subventionnés par l'ADEME et la région jusqu'à environ 70%. À la suite de nos précédentes discussions, la commune s'est positionnée pour une dépense prévisionnelle de 2274€ (reste à charge) qui correspondrait à un achat de 9127€ TTC de matériel (stationnement, borne multifonction, ...). Ce matériel serait installé à la mairie et à la salle du Verdal.

L'opération avec l'ADEME doit passer via la CdC pour l'ensemble des communes, d'où la signature d'une convention sous mandat.

➤ Délibération n°241010-14 Achat mobilier vélos.

- **APPROUVÉ À L'UNANIMITÉ DES MEMBRES PRÉSENTS OU REPRÉSENTÉS.**

11. Projet Photovoltaïque : avancement

Le permis de construire a été déposé en mairie le 10/10/2024.

12. Animaux errants : convention SPA

Aucune décision n'ayant été prise lors du dernier conseil, ce point est à nouveau à l'ordre du jour.

Ouverture du débat et vote :

- Maintien du statu quo par rapport à la situation actuelle : 0 vote
- Application stricte de la convention avec la Société Protectrice des Animaux (SPA) :
9 votes (AYGLON Sylvie, BALMES Éric, BOYER Maxence, DALZON Mathias, DAYRE Michel, THIBON Jean-François, THIBON Valentin) ;
- Campagne de stérilisation et d'identification des chats errants sans détenteurs : **2 votes** (BONNAURE Véronique, DUCROS Loïc).

13. Points divers :

Quelques points de discussion :

- Présentation rapide du programme MDE du SDE, des options choisies par la Communauté de Commune et la Commune, notamment pour le financement « premium ».
- Rentrée scolaire (RPI, transport scolaire) : nouvel arrêt de bus, interrogation sur le fonctionnement futur avec le RPI, bilan de la rentrée scolaire, etc.
- Traversée de Maisonneuve : limitation de la vitesse, limites d'agglomération, problèmes d'écoulement des eaux pluviales
- Préparation des actions de fin d'année : repas des anciens, marché de Noël, illuminations, ...
- Salle polyvalente prochains événements : marché aux disques, rando Chassezac Sport Nature, rallye du Bas Vivarais, ...

14. Point des commissions :

- Urbanisme, voirie, réseaux
- Patrimoine, entretien, agriculture, OM
- Affaires sociales, entraides alimentaires
- Affaires scolaires
- Communication
- Associations, culture, jeunesse et sport
- Finances

15. Questions diverses