

Spécial projets et travaux

Le chantier de la Ferme des Bois avance comme prévu au planning établi.

Ce projet, issu de la volonté de la municipalité de créer un lieu de rassemblement, pédagogique et novateur autour de l'activité de l'élevage, s'est avéré indispensable dans l'optique de conserver une activité sur le site, au vu de la vétusté des bâtiments d'exploitation (élevage et fromagerie).

En effet, les bâtiments existants, faisant partie intégrante du patrimoine communal, ne correspondaient plus aux exigences actuelles, des travaux étaient inévitables pour pérenniser l'activité sur place.

Par ailleurs, le projet a également pour but de :

- Préserver les espaces agricoles et la biodiversité (une grande partie des Gras mériterait du débroussaillage ou un renforcement du pâturage pour maintenir les milieux ouverts ou les rouvrir / renforcement de la prévention des incendies / etc.)

- Développer des filières de qualité en agriculture (installation de nouveaux et/ou jeunes agriculteurs primordiale pour la vie, l'économie et l'autonomie alimentaire des territoires)
- Concilier le tourisme et la préservation des activités professionnelles / de loisirs (le point de vente de la chèvrerie étant situé sur un sentier pédestre régulièrement emprunté et offrant des produits sains, authentiques et locaux / important volet pédagogique de sensibilisation à la protection de l'environnement et au développement durable / etc.)

- Assurer une urbanisation écoresponsable (matériaux utilisés, performances énergétiques, gestion des eaux pluviales, assainissement / suppression de la couverture existante composée d'amiante / nouvelle couverture rendant envisageable la mise en place de près de 500 m² de panneaux photovoltaïques / etc.)

La réception des travaux est prévue pour janvier 2025, avec d'ici là les différentes phases détaillées ci-dessous :

- Phase 1 (extension) : de novembre 2023 à mars 2024
- Phase 2 (réhabilitation) : de mars à novembre 2024
- Phase 3 (démolitions) : de novembre 2024 à janvier 2025

D'un montant total de 630 320,00 € HT, le projet est financé à hauteur de 75% par des aides publiques, laissant à la charge de la commune 158 322,00 € HT.

Détail des aides publiques :

- Etat (DETR / DSIL) : 134 418,00 € HT
- Région Auvergne Rhône Alpes (Contrat Région) : 160 000,00 € HT
- Département de l'Ardèche (Atout Ruralité) : 177 580,00 € HT

Commune de Chandolas

Imprimé par nos soins, ne pas jeter sur la voie publique



Spécial projets et travaux

📌 Les acquisitions foncières se poursuivent dans le cadre de la sécurisation du carrefour de Lengarnayre.

En effet, la modification du carrefour de Lengarnayre est à l'étude dans le but de le sécuriser au maximum et de faciliter l'accès aux riverains.

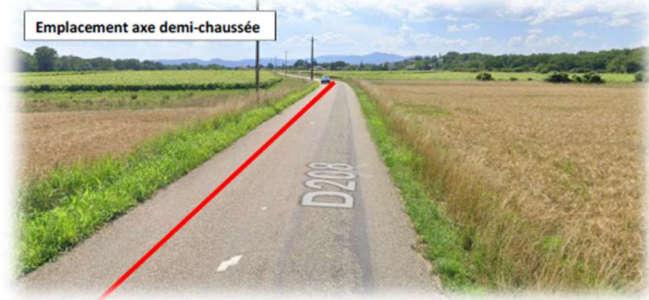


📌 Les travaux d'enfouissement des lignes électriques longeant la D208 sont en cours de finalisation.

Effectivement, la mise en service devrait être réalisée sous peu de temps.

Les lignes aériennes ainsi que leurs poteaux pourront alors être déposés, de quoi améliorer de façon très nette la sécurité et le paysage.

Le coût total de la réalisation de ces travaux s'élevant autour à 600 000,00 € HT fut entièrement pris en charge par Enedis et ADN.



📌 Un projet de mise en œuvre d'ombrières photovoltaïques au niveau de la salle polyvalente du Verdal est actuellement à l'étude.

Il est proposé à la commune d'apporter un confort supplémentaire aux usagers (couverture, ombre), et de répondre aux exigences de couverture des parkings tout en générant un revenu complémentaire.

A ce stade, le projet reste néanmoins soumis à une étude approfondie d'Enedis.



📌 Par ailleurs, toujours concernant la salle polyvalente du Verdal, le projet de rénovation intérieure de cette dernière reste également en cours d'étude, des visites techniques ainsi que des devis ayant d'ores et déjà été réalisés (système de chauffage/climatisation, production d'eau chaude sanitaire, isolations, plâtreries, peintures, équipements ménagers, etc.).

Commune de Chandolas

Imprimé par nos soins, ne pas jeter sur la voie publique